

## Lijepo zemljište na zanimljivoj lokaciji, Dubrava, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepo zemljište na zanimljivoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	5066 m <sup>2</sup>
Cijena:	37,965.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Dubrava
Naseljeno mjesto:	Koritna
Poštanski broj:	10342



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Super prilika samo u Dogma nekretninama! Prodaje se zemljište u građevinskoj zoni, koje nudi velike mogućnosti za izgradnju. Zemljište je ravno, bez nakošenosti te je pravokutnog oblika. Na zemljištu se nalazi objekt površine 136 m<sup>2</sup>, koji je, prema geodetskom elaboratu, ucrtan u katastarski plan. Za objekt je izdana potvrda o kućnom broju. Zemljište posjeduje vlastiti bunar, što predstavlja dodatnu pogodnost. Smješteno je u poljoprivrednom kraju na granici Moslavine i Prigorja, 4 km od centra Vrbovečke Dubrave, u blizini svih potrebnih sadržaja poput škole, dječjeg vrtića, trgovine, pošte i ugostiteljskih objekata. U susjednom mjestu nalazi se najstarije ekološko imanje u Hrvatskoj, što dodatno doprinosi atraktivnosti lokacije. Prilaz zemljištu je sa istočne strane, direktno s glavne prometnice. Lokacija parcele je 4 km od ulaza na brzu cestu Sv. Helena koja vodi do Zagreba na jednu stranu odnosno Varaždina na drugu stranu. Položaj naselja omogućava njegovim stanovnicima brz pristup većim urbanim mjestima na samo nekoliko kilometara udaljenosti - tu su Vrbovec (8 km), Čazma (18 km), Bjelovar (35 km) i na kraju Zagreb (55 km). Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za

investiciju ili izgradnju vašeg novog doma u mirnom i pristupačnom okruženju. Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda zemljišta, stojim na raspolaganju. Nataša Špehar: 00385 99 805 4228 [natasa.spehar@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.spehar@dogma-nekretnine.com) Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog zemljišta! ID KOD AGENCIJE: VZ1925

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667124  
Agencijska šifra: VZ1925