

## NOVOGRADNJA, APARTMAN U PRIZEMLJU SA OKUĆNICOM OD 135 M2, Baška, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA, APARTMAN U PRIZEMLJU SA OKUĆNICOM OD 135 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	135 m <sup>2</sup>
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis:	BAŠKA - DRAGA BAŠĆANSKA - NOVOGRADNJA Nedaleko Baške, u malom
-------	---------------------------------------------------------------

šarmantnom mjestu, prodajemo apartman u prizemlju moderne novogradnje, površine 62m<sup>2</sup>. Apartman ima pripadajuću okućnicu od 135m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Sastoji se od prostrane kuhinje i dnevnog boravka (30,24m<sup>2</sup>), dvije sobe (9,12m<sup>2</sup> i 8,72m<sup>2</sup>), kupatila (3,58m<sup>2</sup>) i natkrivene terase (12,39m<sup>2</sup>). Stan je prozračan i svijetao, južno orijentiran. Planirani rok za završetak radova je jesen 2024. godine. Gradnja se izvodi prema najsuvremenijim standardima, koriste se kvalitetni materijali, moderne sanitarije i keramika te kvalitetni podovi. Stanovi se prodaju nenamješteni, ali će biti klimatizirani i imati električne podizače roleta. Ovaj stan ima veliku pogodnost jer ima prostranu okućnicu na kojoj je moguće postaviti montažni bazen, kamin, malo pomoćno spremište i slično. U zgradi se nalaze četiri stana. U cijenu je uračunat porez, tako da je kupac oslobođen plaćanja poreza. Rezervacije primamo u agenciji. Nakon što investitor završi objekt i obavi etažiranje, bit će moguće sklopiti kupoprodajni ugovor. ZA DODATNE INFORMACIJE KONTAKTIRAJTE: MARINA POLONIJO 00385/98/329-462 [marina.polonijo@dogma-nekretnine.com](mailto:marina.polonijo@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: APP8844

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667145  
Agencijska šifra: APP8844