

## Obiteljska kuća za odmor na jezerima Sekuline, Molve, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća za odmor na jezerima Sekuline
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	153 m <sup>2</sup>
Površina placa:	781 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	228,250.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1991
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Molve
Naseljeno mjesto:	Molve Grede
Poštanski broj:	48327

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Na umjetnim jezerima Sekuline, nedaleko od mjesta Molve, smještena je kuća za odmor koja pruža jedinstven doživljaj prirode i mirnog okruženja. Ova kuća, okružena vodom i prirodnim ambijentom između dva idilična jezera, savršeno je mjesto za bijeg od svakodnevnog stresa. Lokacija: Između dva umjetna jezera, Sekuline, blizu Molvi. Udaljenost: 4 km od Molvi, 9 km od Đurđevca i 29 km od Koprivnice Osnovne karakteristike kuće: Ukupna površina: 153,58 m<sup>2</sup> (prizemlje, garaža, potkrovlje i podrum) Pogled: Prekrasan pogled na jezera i bujnu prirodu Aktivnosti i sadržaji: Aktivnosti: Ribolov, vožnja čamcem, vožnja biciklom, šetnje uz jezera Bazen: Dimenzije 4x8 metara s mogućnošću grijanja vode, idealan za korištenje i u hladnijem vremenu Sjenica: Natkrivena drvena sjenica uz bazen, opremljena ventilatorom, savršena za odmor i druženje Ležaljke za sunčanje: Udobne ležaljke u dvorištu, pružaju savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u suncu Igralište za djecu: Ljuljačke, penjalica, tobogan, klackalica i pješčanik za dječju zabavu Unutarnji prostor: Prizemlje: Prostrani dnevni boravak Potpuno opremljena kuhinja Udobna spavaća soba Moderna kupaoonica Potkrovlje: Trokrevetna spavaća soba s izlazom na natkriveni balkon Mala ostava za dodatnu udobnost Podrum: Skladište za opremu i alat Natkrivena terasa: Prostrana terasa sa zidanim roštiljem, idealna za uživanje u obrocima na otvorenom Ostava: Trenutno za ribički pribor, može se preurediti u prostoriju s jakuzijem i saunom Garaža: Prostrana garaža s vratima na daljinsko upravljanje Dodatne karakteristike: Grijanje: Centralno grijanje na plin za ugodan boravak tijekom cijele godine Klimatizacija: Cijeli objekt je klimatiziran, pružajući dodatnu udobnost u toplim mjesecima Sigurnost: Kuća je pokrivena video nadzorom, osiguravajući mir i sigurnost Infrastruktura: Pouzdan gradski vodovod, struja i kanalizacija s tri septičke jame Kapacitet: Smještaj za 5 osoba Ova kuća, okružena jezerima i zelenilom, savršena je za ljude koji žele mir i suživot u netaknutoj prirodi. Obzirom da kuća ima kategorizaciju 3 zvjezdice, idealan je odabir za one koji se žele baviti turizmom. Za sve dodatne informacije i dogovor razgledavanja, stojim na raspolaganju. Jadranka Šogorić 0989866654  
jadranka.sogoric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1509620

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667148  
Agencijska šifra: 1509620