

## Kuća za Život i investiciju Novalja, Novalja, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za Život i investiciju Novalja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	410 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Broj kupatila:	6
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je samostojeća dvokatnica sagrađena 2017. godine u Novalji. Kuća stoji na parceli od 570 m<sup>2</sup> ima dva kata, suteran i visoko potkrovlje. Kuća je podijeljena na pet stana i konobu koja može također biti zaseban apartman jer ima

kupaonicu i kuhinju. Glavni stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, tri spavaće sobe, kupaone, terase i vrta. Stubištem je povezan s konobom i potkrovljem, koji se mogu pretvoriti u zasebene apartmane. Visoko potkrovlje je uređeno, ima kupaonu i balkon. Apartman (cca 40 m<sup>2</sup>): Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom Kupaonica Dvije spavaće sobe Lođa Apartman (cca 45 m<sup>2</sup>): Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom Kupaonica Dvije spavaće sobe Apartman (cca 55 m<sup>2</sup>): Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom Kupaonica Dvije spavaće sobe Lođa Tavan je jedan otvoreni prostor s kupaonicom. Kuća je kvalitetne građe s termo fasadom, aluminijskom stolarijom, klimatizirana, ima norveške radijatore i peći na drva, nadzorne kamere i alarmni sustav. Kuću okružuje lijepi vrt, a nalazi se 500 m od mora. ID KOD AGENCIJE: PAG289

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667183  
Agencijska šifra: PAG289