

Građevinsko Zemljište za Investiciju u Puli - 1776 m², Pula, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko Zemljište za Investiciju u Puli - 1776 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1776 m ²
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Opis Nekretnine: Prodaje se predivno građevinsko zemljište pravilnog oblika, površine 1776 m², smješteno na atraktivnoj lokaciji idealnoj za investitore. Ovo zemljište predstavlja savršenu priliku za gradnju četiri stambene jedinice (P+2). Građevina stambene namjene planirana je kao slobodnostojeća, maksimalnih dimenzija 44,80 m x 7,00 m s tri nadzemne etaže - prizemlje + dva kata, ravni krov. Glavne Značajke: Veličina zemljišta: 1776 m² Oblik: Pravilni, što omogućava optimalno iskorištenje prostora Mogućnost gradnje: Četiri stambene jedinice (P+2) Pristupni put: Osiguran, lako dostupan sa glavne ceste Infrastruktura: Voda i struja nalaze se u neposrednoj blizini parcele Građevina stambene namjene: Planirana kao slobodnostojeća, maksimalnih dimenzija 44,80 m x 7,00 m, s tri nadzemne etaže - prizemlje + dva kata, ravni krov. Lokacija: Zemljište je smješteno u mirnom i razvijenom naselju, blizu svih potrebnih sadržaja. Okruženje nudi savršenu ravnotežu između prirode i urbanog života. Blizina škole, vrtića, trgovina i javnog prijevoza čini ovu lokaciju izuzetno

pogodnom za obiteljski život. Prednosti Investicije: Razvojni potencijal: Idealno za izgradnju stambenih jedinica koje će zadovoljiti potrebe moderne obitelji. Visok povrat na investiciju: Atraktivna lokacija garantira brzu prodaju ili iznajmljivanje izgrađenih objekata. Pristupačnost: Laka dostupnost svih infrastrukturnih priključaka smanjuje dodatne troškove. Kontakt: Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Za više informacija i dogovor oko razgledavanja zemljišta, slobodno nas kontaktirajte: Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, molimo kontaktirajte nas na: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Učinite prvi korak ka uspješnoj investiciji! Očekujemo Vaš poziv! ID KOD AGENCIJE: IS1513011

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667204
Agencijska šifra: IS1513011