

PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA PRIZEMNICA SA BAZENOM 3km OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	1040 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Rabac
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Grad bogate povijesti, kulturnog naslijeđa i tradicije smjestio se na istočnom dijelu istarskog poluotoka. Šarmantan Labin svojim razgranatim uličicama vodi Vas do prekrasnih građevina kao što su gradski muzej, gradska palača, kamena vrata, kazalište. Sa najviše točke grada, Fortica pruža se pogled sa 320m nadmorske visine na turističku destinaciju Rabac, koja privlači brojne posjetitelje tijekom

ljetnih mjeseci. Svega 3 km od mora smjestila se ova lijpo uređena prizemnica sa bazenom površine 140m² sa okućnicom od 100m² koja pruža potpunu privatsnot, okružena zelenilom. Moderna i opremljena villa sastoji se od tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, ima i zaseban toalet, zatim, kuhinje sa blagovaonom, dnevnim boravkom i izlazom na natkrivenu terasu sa vanjskom blagovaonom te bazenom u nastavku površine 8x4m². Pitanje grijanja/hlađenja uređeno je klima inverterima u svakoj prostoriji te kuća ima ugrađeni kamin za peć na drva. Kuća nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem sa garantiranim povratom investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528 3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513009

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667206
Agencijska šifra: IS1513009