

## Katnica sa bazenom! Tražena lokacija, Vodnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Katnica sa bazenom! Tražena lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Površina placa:	396 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Barbariga je prelijepo turističko mjesto smješteno na području grada Vodnjana. Dobila je ime po plemićkoj obitelji Barbarigo iz Venecije koja je na tom području imala svoje posjede. Danas predstavlja omiljenu destinaciju gostiju iz cijelog svijeta, koji uživaju ne samo u predivnim plažama i čistom moru nego i brojnim arheološkim lokalitetima. U ponudi imamo ovu prekrasnu katnicu smještenu u samoj Barbarigi. Odmah će vas oduševiti praktičan raspored prostorija kako u prizemlju tako i na katu. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa

blagovaonicom i kuhinjom otvorenog rasporeda, ostava i kupaonica. Dnevni dio je povezan sa vanjskim, te ima pristup na natkrivenu terasu i dvorište sa kaminom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Kuća je jako lijepo održavana, sa prostranim i svijetlim prostorijama koju joj daju poseban dojam udobnosti. Na uređenoj okućnici od 390m2 nalazi se i bazen u kojem uvijek možete naći osvježanje ili se samo opustiti. Uz samu kuću nalazi se i garaža, te parkirno mjesto. Tražite li posebnu priliku za svoj kutak opuštanja slobodno se obratite za više informacija ili dogovor za razgledavanje: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006  
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD : IS1512977 ID KOD  
AGENCIJE: IS1512977

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667243  
Agencijska šifra: IS1512977