

## Novogradnja u Puli, Stan na odličnoj lokaciji 2SS+DB, 2 parkirna mjesta, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja u Puli, Stan na odličnoj lokaciji 2SS+DB, 2 parkirna mjesta
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

## Parking

Broj parking mjesta: 2  
Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis: Prodajemo luksuzni stan smješten u novogradnji u Puli. Ovaj moderno dizajniran stan pruža vrhunsku udobnost i savršeno je prilagođen potrebama suvremenog života. Stan se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, wc-a, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, terase i spremišta te dva natkrivena parkirna mjesta ukupne površine 105,17m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe. Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu s kadom. Kod druge spavaće sobe nalazi se druga kupaonica s walk-in tušom i bideom. Tu je i zasebna prostorija za veš mašinu i sušilicu sa trećim WC-om. kuhinja s blagovaonicom (moguća i kao open space) spojena sa velikim natkrivenim balkonom/loggiom. Otvorenost stana na tri strane što je posebno za stan. Dva natkrivena parkirna mjesta s električnom utičnicom za wolbox za punjenje električnih automobila. Vrhunska oprema, magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline Vaillant. Vaillant klime na tri mjesta, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Kupaonice s talijanskom keramikom i Geberit sanitarijama. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket, energetski razred A+ ID KOD AGENCIJE: IS1512961

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667267  
Agencijska šifra: IS1512961