

Potpuno renovirana austrougarska Villa u srcu Pule, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Potpuno renovirana austrougarska Villa u srcu Pule
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	326 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,290,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1895
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Monte Zaro
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Prodajemo prekrasnu, potpuno renoviranu austrougarsku kamenu vilu s pogledom na more, smještenu u srcu Pule. Smještena u srcu Pule, ova vila pruža sve pogodnosti urbanog života uz blizinu mora i prekrasnog pogleda koji će vas svaki dan ostaviti bez daha. Ova imponantna vila prostire se na tri etaže s ukupnom

površinom od 326 m², a sastoji se od podruma (108 m²), prizemlja (108 m²) i prvog kata (108 m²). Kuća je iznutra prekrasno moderno uređena. Bazen: S grijanim bazenom, automatskim solnim kloriranjem i protustrujnim tokom za plivanje, uživat ćete u luksuzu i udobnosti. Parking: Zatvoreni parking prostor za 3 vozila na okućnici. Grijanje: Potpuno novi sustav podnog grijanja. Klimatizacija: Nove Mitsubishi klime u svim prostorijama za hlađenje i grijanje nude maksimalnu udobnost. Unutrašnji Prostor Spavaće sobe: 4 prostrane spavaće sobe. Kupaone: 4 moderne kupaonice. WC: Posebno odvojeni WC. Dnevni boravak: Veliki dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonom, idealan za obiteljska okupljanja i druženja. Game room: Prostor za zabavu i igre. Fitnes: Opremite se za trening u vlastitom fitnes prostoru. Sauna: Kombinirana sauna (finska i infracrvena) za opuštanje i wellness iskustvo. Vinoteka: Mala vinoteka za ljubitelje vina. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove jedinstvene austrougarske vile koja spaja povijesni šarm i suvremeni luksuz! ID KOD AGENCIJE: IS1512957

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667270
Agencijska šifra: IS1512957