

## ŠOLTA-PRVI RED DO MORA, građevinska parcela 2068 m2 i kuća 10 metara do plaže, Šolta, Zemljište



### Seller Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Ime:            | Dogma Nekretnine   |
| Ime:            | Dogma  |
| Prezime:        | Nekretnine   |
| Naziv firme:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Website:        | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Država:         | Hrvatska   |
| Region:         | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:           | Rijeka   |
| Poštanski broj: | 51000  |
| Adresa:         | F.LA GUARDIA 6   |
| Telefon:        | +385 51 341 080  |
| Fax:            | +385 51 341 081  |
| O nama:         | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p> |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ŠOLTA-PRVI RED DO MORA, građevinska parcela 2068 m <sup>2</sup> i kuća 10 metara do plaže |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište   |
| Površina:      | 2068 m <sup>2</sup>   |
| Cijena:        | 992,640.00 €  |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024  |

### Lokacija

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Država:           | Hrvatska                      |
| Region:           | Splitsko-dalmatinska županija |
| Općina/Grad:      | Šolta                         |
| Naseljeno mjesto: | Nečujam                       |
| Poštanski broj:   | 21430                         |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

Opis: RIJETKOST 1. RED DO MORA u ponudi je jedinstveno građevinsko zemljište površine 2068 m<sup>2</sup> u prvom redu do mora na sjevernoj strani otoka Šolte, u prekrasnoj od vjetrova zaštićenoj uvali. Zemljište je lako dostupno jer ima cestovni pristup do same parcele, a sva potrebna infrastruktura već je na lokaciji. Ovo zemljište predstavlja idealnu investicijsku priliku za gradnju luksuznih vila, pružajući mirno i ekskluzivno okruženje na korak do mora. Na parceli se nalazi uređena kuća površine 108 m<sup>2</sup>, smještena svega 10 metara od mora i nudi sve što je potrebno za ugodan boravak, uključujući prostranu terasu od 50 m<sup>2</sup> s roštiljem i automatskom tendom, koja je savršeno mjesto za uživanje u predivnom pogledu na more i okolnu prirodu. Kuća se može rekonstruirati i prilagoditi vašim željama u nekom budućem projektu. Ova jedinstvena prilika omogućuje vam stvaranje ekskluzivnog projekta za investiranje u luksuzne vile na jednom od najljepših

hrvatskih otoka. Šolta vas očekuje sa svojim bogatim kulturnim naslijeđem, prirodnim ljepotama, bogatoj pomorskoj tradiciji, kristalno čistom moru i brojnim prekrasnim plažama. Očarati će vas svime pa i šarmom svojih osam idiličnih mjesta, svako sa svojom jedinstvenom pričom. Obratite nam se s povjerenjem za dodatne informacije. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@gmail.com ID KOD AGENCIJE: ST2723

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667321  
Agencijska šifra: ST2723