

## PREKRASAN GOSPODSKI STAN U SRCU ZAGREBA, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASAN GOSPODSKI STAN U SRCU ZAGREBA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1916
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<p>Prodaje se ekskluzivan gospodski stan smješten u srcu Zagreba, koji odiše elegancijom i duhom prošlih vremena. Nalazi se u urednoj i održavanoj zgradi, u visokom prizemlju, i odmah privlači pažnju svojim visokim plafonima od 3,60 metara. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju starinskog šarma i funkcionalnosti. Izvanredan raspored i prostorije Stan se prostire na površini od 96m<sup>2</sup> i ima specifičan raspored karakterističan za gradnju tog doba. Sastoji se od: Tri prolazne sobe s kaminima, koje odišu toplinom i elegancijom. Velike blagovaone koja nudi obilje prostora za obiteljske ručkove ili poslovne sastanke. Kuhinje koja je funkcionalna. Kupaone koja je opremljena svim potrebnim sadržajima. WC-a koji dodatno povećava funkcionalnost stana. Spremišta za sve dodatne stvari koje želite sakriti od pogleda. Hodnika koji povezuje sve prostorije i</p>
-------	--

stvara osjećaj prostranosti. Povijesni detalji i elegancija Svaki detalj ovog stana priča svoju priču i doprinosi njegovoj jedinstvenosti. Od prekrasne unutarnje drvene stolarije, kalijevih peći koje dodaju autentičan starinski štih, do samog ulaza u zgradu koji je jedinstven i poseban. Ovaj stan je pravi dragulj za one koji cijene gradnju nekih prošlih vremena i žele uživati u luksuzu koji ona pruža. Mogućnosti Prenamjene Stan nudi širok spektar mogućnosti za prenamjenu. Idealan je za: Odvjetnički ured Javnobilježnički ured Agenciju Atelje Turističku nekretninu Njegova lokacija i karakteristike čine ga savršenim izborom za sve navedene namjene. Jedinstvena Prilika Ne propustite priliku postati vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja spaja prošlost i sadašnjost na najbolji mogući način. Ovaj stan je pravi izbor za one koji vide potencijal i žele investirati u nekretninu koja će im pružiti ne samo prostor, već i osjećaj luksuza i elegancije. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje ovog prekrasnog stana. Ova nekretnina čeka svog novog vlasnika koji će znati cijiniti njenu ljepotu i potencijal. Za više informacija: NATAŠA FIČOR Tel: 091 3511275 Mail: [natasa.ficor@dogma-nekretnine.com](mailto:natasa.ficor@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ZG71543

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667353  
Agencijska šifra: ZG71543