

Kuća u okolici Varaždina, Varaždin - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
 Ime: Dogma
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://dogma-nekretnine.com
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Rijeka
 Poštanski broj: 51000
 Adresa: F.LA GUARDIA 6
 Telefon: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u okolici Varaždina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	102 m ²
Površina placa:	914 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	176,400.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1973
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Jalkovec
Poštanski broj:	42000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:

Da

Opis

Opis:

SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Na prodaju je prekrasna kuća površine 102 kvadratna metra, smještena u mirnoj okolini Varaždina. Ova nekretnina je idealna za obitelj ili parove koji traže udoban i funkcionalan dom s prostranim dvorištem. Kuća je izgrađena s pažnjom prema detaljima i nudi sve što je potrebno za kvalitetan život. Svi priključci su osigurani, uključujući struju, vodu, plin i kanalizaciju, što omogućuje neometano korištenje svih kućanskih uređaja i instalacija. Uz to, u dvorištu se nalazi hidropak, koji osigurava dodatni izvor vode i olakšava navodnjavanje vrta ili drugih vanjskih potreba. Unutrašnjost kuće je funkcionalno raspoređena i sastoji se od prostrane dnevne sobe, moderne kuhinje s blagovaonicom, nekoliko spavaćih soba i kupaonice. Svaka prostorija je svijetla i prozračna, pružajući ugodan ambijent za svakodnevni život. Kvalitetni materijali i završna obrada čine ovu kuću estetski privlačnom i dugotrajnom. Nedavno je postavljena nova PVC stolarija, koja dodatno povećava energetske učinkovitost i udobnost doma. Vanjski prostor kuće također nudi brojne mogućnosti. Prostrano dvorište je idealno za obiteljska okupljanja, igru djece ili opuštanje na svježem zraku. Hidropak u dvorištu dodatno olakšava održavanje vrta ili travnjaka, čineći ovu nekretninu još praktičnijom. U dvorištu se također nalazi garaža, koja pruža siguran prostor za parkiranje vozila i dodatno skladištenje. Lokacija kuće u okolini Varaždina pruža mirno okruženje, ali i blizinu svih potrebnih sadržaja. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, škole, vrtići, zdravstvene ustanove i druge usluge. Dobra prometna povezanost omogućava jednostavan i brz pristup centru Varaždina i okolnim mjestima. Ova kuća od 102 kvadratna metra s priključcima, i hidropakom u dvorištu, garažom i novom PVC stolarijom predstavlja savršenu kombinaciju udobnosti, praktičnosti i modernih sadržaja. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog šarmantnog doma u mirnom i ugodnom okruženju. Ujedno zbog puno prostora kuća može biti odlična investicija kroz najam. Za dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1899

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

667370

Agencijska šifra:

VZ1899