

## VODICE - S1 - SAVRŠEN STAN (NOVOGRADNJA) u mirnom dijelu Vodica PRIZEMLJE, Vodice, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | VODICE - S1 - SAVRŠEN STAN (NOVOGRADNJA) u mirnom dijelu Vodica PRIZEMLJE |
| Nekretnina za: | Prodaja   |
| Površina:      | 81 m <sup>2</sup>   |
| Broj soba:     | 4   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 226,000.00 €  |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024  |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |

### Lokacija

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Država:           | Hrvatska                  |
| Region:           | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad:      | Vodice                    |
| Naseljeno mjesto: | Vodice                    |
| Poštanski broj:   | 22211                     |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola:  | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

### Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | VODICE - Savršen Stan (novogradnja) u mirnom dijelu Vodica S1 PRIZEMLJE<br>Prodaje se predivan stan u novogradnji, smješten u mirnom dijelu grada Vodica, |
|-------|---|

samo 1300 metara od plaže i centra grada. Vodice su poznate po svojoj bogatoj povijesti, prekrasnim plažama i živahnom turističkom duhu, što ih čini idealnim mjestom za život i odmor. STAN 1 - PRIZEMLJE Kuhinja, blagovaona Dnevni boravak 32,87 32,87 Hodnik 8,08 8,08 Spavaća soba 1 11,04 11,04 Spavaća soba 2 9,72 9,72 Spavaća soba 3 5,05 5,05 Kupaonica 4,73 4,73 Wc 2,58 2,58 Ostava 2,80 2,80 Natkrivena terasa 8,83 4,42 Ukupno bruto 85,70 neto 81,29 Zajednički dio stubište 12,50 m2 Stan se nalazi u mirnom okruženju koje pruža potrebnu privatnost i spokoj, a istovremeno je dovoljno blizu svih važnih sadržaja. Ovaj prostrani stan odlikuje se modernim dizajnom i funkcionalnim rasporedom, savršen za obiteljski život. Unutar stana, velika kuhinja s blagovaonicom opremljena je modernim aparatima i nudi obilje prostora za kuhanje i druženje s obitelji i prijateljima. Svijetli i prostrani dnevni boravak idealan je za opuštanje nakon napornog dana, pružajući udobnost i toplinu doma. Stan ima tri udobne spavaće sobe, svaka s dovoljno prostora za garderobu i osobne stvari, pružajući privatnost svakom članu obitelji. Osim glavnog kupaonskog prostora, stan ima i poseban WC za goste, što doprinosi funkcionalnosti i praktičnosti. Nemojte propustiti ovu odličnu priliku. Obratite se nam sa povjerenjem. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100062956

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667375  
Agencijska šifra: DA100062956