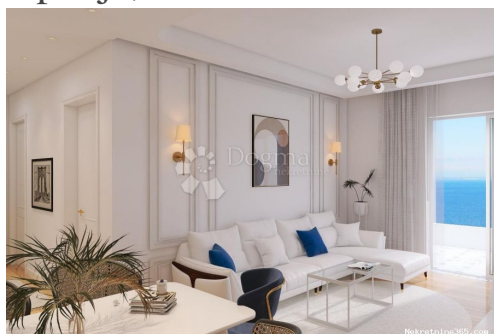


STAN, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 60m2, PANORAMSKI POGLED,

Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, NOVOGRADNJA, OPATIJA, 60m2, PANORAMSKI POGLED
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	100 m ²
Površina terase:	27 m ²
Cijena:	343,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

PRODAJA STANA U OPATIJI - NOVOGRADNJA s panoramskim pogledom
Prodaje se stan u prizemlju novogradnje smještene u prekrasnom dijelu Opatije, na Bregima. Ova moderna nekretnina nudi idealno mjesto za miran i udoban život s fantastičnim panoramskim pogledom na more otoke i primorje. Završetak gradnje planiran je za kraj 2024. godine, što vam pruža priliku da se uselite u potpuno novi

i luksuzno opremljen dom. GLAVNE KARAKTERISTIKE STANA *

LOKACIJA: Opatija, Bregi * TIP STANA: 2S+DB * POVRŠINA STANA: 60m²

* RASPORED: 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kupaonica, WC * POVRŠINA TERASE: 26m² * PANORAMSKI POGLED: Prekrasan pogled na more i okolinu

* POVRŠINA VRTA: 100m² * BAZEN I SUNČALIŠTE : Dostupno za korištenje

* PARKIRNO MJESTO: Na okućnici * PODNO GRIJANJE: Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine ZAVRŠETAK GRADNJE: Kraj 2024. godine *

DETALJI STANA Stan se ističe funkcionalnim rasporedom prostorija. Dvije udobne spavaće sobe, prostrani dnevni boravak, moderno opremljena kupaonica i dodatni WC omogućuju komforan život. Velika terasa od 27 m² s vrtom od 100m² savršena je lokacija za opuštanje i uživanje u suncu s pogledom koji oduzima dah.

* DODATNE PREDNOSTI Stanari imaju na raspolaganju bazen i sunčalište, idealno za ljetne dane. Podno grijanje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, a parkirno mjesto na okućnici pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. *

LOKACIJA Stan se nalazi u mirnom i atraktivnom dijelu Opatije, u naselju Bregi, koje je poznato po svojoj mirnoj atmosferi i blizini svih važnih sadržaja. Ovdje ćete uživati u miru i tišini, a istovremeno biti blizu centra Opatije i svih njenih sadržaja. Lokacija nudi jedinstven spoj prirodne ljepote i blizine urbane infrastrukture. ** U cijenu su uključene kupaonske sanitarije, dok ostali namještaj kao i unutrašnje uređenje nije u cijeni, vizualizacija u oglasu prikazuje moguće uređenje nekretnine. **U cijenu uračunat PDV, te kupac * NE PLAĆA porez na promet nekretnina * KONTAKT Za više informacija i dogovor za razgledavanje stana, slobodno nas kontaktirajte putem telefona ili e-maila. Ovo je jedinstvena prilika za investiciju u luksuzni stan u jednom od najljepših dijelova Opatije. *** Ne propustite priliku!! KONTAKTIRAJTE NAS DANAS i osigurajte svoj novi dom s panoramskim pogledom. AGENTI * DIJANA KRŠUL: +385 (0)99-786-9027 * KARIN ŠTIMAC: +385 (0)98-286-734 ID KOD AGENCIJE: ID12395

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667402
Agencijska šifra: ID12395