

Atraktivna ponuda - Hotel s restoranom, prvi red do mora, Trogir, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivna ponuda - Hotel s restoranom, prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	432 m ²
Površina placa:	236 m ²
Broj soba:	7
Broj kupatila:	7
Cijena:	2,700,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Trogir
Poštanski broj:	21220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Posređujemo u prodaji manjeg hotela s restoranom, smještenog u prvom redu do mora u Trogiru. Ova nekretnina pruža izvanrednu investicijsku priliku za one koji žele upravljati hotelijerskim objektom u jednom od najljepših dijelova Dalmacije. Struktura Hotela Hotel se sastoji od tri etaže: Recepcija: Na ulazu u hotel nalazi se

mala recepcija koja pruža gostima sve potrebne informacije i usluge tijekom boravka. * Prvi kat: Sadrži tri prostrane sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom s nevjerojatnim pogledom na staru jezgru Trogira i more. * Drugi kat: Također ima tri sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom s prekrasnim pogledom na jezgru Trogira i more. * Potkrovlje: U potkrovlju se nalazi apartman koji uključuje dnevni boravak s kuhinjom, ostavu, spavaću sobu, kupaonicu te balkon. Restoran *Restoran se nalazi u sklopu hotela i trenutno je u najmu (do 2032.g.) Pozicioniran je tako da nudi prekrasan pogled na staru jezgru grada Trogira, more i trogirsku ACI marinu. Restoran ima izvrsne recenzije i ocjene gostiju, što ga čini vrlo popularnim među posjetiteljima. * Ovo je idealna lokacija za privlačenje gostiju koji žele uživati u vrhunskoj gastronomiji i spektakularnom pogledu. O Trogiru Trogir je izvrsno turističko mjesto, popularno među stranim gostima zbog svoje bogate kulturne baštine, prekrasnih plaža i slikovitih ulica. Kao UNESCO-ov zaštićeni grad, Trogir privlači brojne turiste iz cijelog svijeta, što ga čini idealnom lokacijom za ugostiteljski objekt. Hotel je također smješten u neposrednoj blizini otoka Čiovo, koji dodatno privlači strane turiste i čini ovu poziciju hotela još privlačnijom. Ovaj hotel s restoranom predstavlja odličnu investicijsku priliku u ugostiteljskom objektu i hotelijerskoj branši u jednom od najtraženijih turističkih područja Dalmacije. * Hotel sa veoma visokim recenzijama i ocjenama gostiju.* Udaljenosti: * Aerodrom: 6,3 km * Split : 28 km
Dodatne Informacije *Ova nekretnina se prodaje kao firma, što znači da kupac ne plaća postotak državi prilikom kupnje.* Za sve dodatne informacije i dogovor oko pregleda nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Dora Radujko +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com Petra Pahor +385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com Gordana Horvat Ilić +385 91 125 0770 gordana.ilic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2711

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667408
Agencijska šifra: ST2711