

## Rijetkost u ponudi-Stan 80 m2 s terasom i 2 balkona-SREBRNJAK!!!

### Maksimir, Stan



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijetkost u ponudi-Stan 80 m2 s terasom i 2 balkona-SREBRNJAK!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	280,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Na prestižnoj lokaciji na Srebrnjaku prodaje se trosoban komforan stan od 80m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu kompletno obnovljene i odžavane zgrade koja se sastoji od samo tri stana. Zgrada ima dva kata, a naš stan zauzima prvi kat, pružajući optimalnu privatnost . Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi do prostranog dnevnog boravka s izlazom na balkon i veliku terasu. Dvije spavaće sobe pružaju dovoljno prostora za miran san, pri čemu jedna od njih ima izlaz na balkon. Kuhinja s blagovaonicom moderna je i funkcionalna, dok kupaonica zadovoljava sve potrebe suvremenog života. Stan je izuzetno komforan i održavan. Grijanje je plinsko etažno, a vlasništvo je uredno. Prednost ovog stana je njegova orijentacija na jug, istok i zapad, što znači da je cijeli stan prepun prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, stvarajući topao i ugodan ambijent. Uz stan dolazi i prostrana garaža

od 24m<sup>2</sup> koja se prodaje zasebno, pružajući dodatnu sigurnost i praktičnost za parkiranje vašeg vozila. Stan se nalazi na mirnoj lokaciji, daleko od gradske buke, ali ipak blizu svih potrebnih sadržaja. Ovo je odlična prilika za život u mirnom okruženju, u neposrednoj blizini centra grada. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku za kupnju stana koji pruža savršen balans između mirnog života i blizine urbanih sadržaja. Za sve potrebne informacije i razgled ovog jedinstvenog stana, obratite se s povjerenjem. TANJA FAUST 097 658 43 53 ID KOD AGENCIJE: ZG71518

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667445  
Agencijska šifra: ZG71518