

## Drvena kućica sa velikim dvorištem u okolici M.Bistrice, Marija Bistrica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Drvena kućica sa velikim dvorištem u okolici M.Bistrice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1940 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	28,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1927
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Krapinsko-zagorska županija
Općina/Grad:	Marija Bistrica
Naseljeno mjesto:	Podgrađe
Poštanski broj:	49246

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se drvena kućica stara 97 godina u solidnom stanju i sa pregršt potencijala

sa investicijske perspektive. Objekt je dimenzija 14 x 5 metara cca što iznosi 70m<sup>2</sup>. Lokacija je između Zlatar Bistrice i Marije Bistrice, 6 minuta do oba centra. Marija Bistrica kao najveće svetište u Hrvatskoj obiluje tokom cijele godine turizmom i stoga je ova kuća posjeduje veliki potencijal za investicijsko ulaganje. Nije na glavnoj cesti, stoga je ambijent miran i opuštajući. Kućica je za kompletnu adaptaciju, međutim drvo je u većem dijelu - zdravo. Uz kuću dolazi pripadajuće dvorište od 1940m<sup>2</sup>. Isto je duljine 130m, a širine 16,5m cca. Dodatno u cijeni je i parcela u produžetku (presjeka ih poljski put) u veličini od 1013m<sup>2</sup> (94 x 10m širine) idealno za vrt - voćnjak po preferencijama kupca. Vlasništvo uredno. Također tu je i povećana pomoćna zgrada, kao i neaktivni bunar. Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove interesantne lokacije? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: VZ1878

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667507  
Agencijska šifra: VZ1878