

Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrhu STAN A9, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Idealna Obiteljska Nekretnina na Velom Vrh
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	254,505.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Atraktivna nekretnina na Velom vrhu nudi mnoge prednosti koje je čine idealnom

za obiteljski život. Lokacija je mirna, što osigurava ugodan životni prostor daleko od gradske vreve. Pogled na more dodatno doprinosi atraktivnosti nekretnine, pružajući svakodnevni užitek u prirodnim ljepotama. Planirani završetak gradnje u svibnju 2025. godine znači da postoji dovoljno vremena za personalizaciju prostora prema vlastitim željama, posebno s obzirom na trenutnu roš bau fazu. Ovo je izvrsna prilika za buduće vlasnike da prilagode interijer svojim specifičnim potrebama i ukusima. Stan A9, koji ima površinu od 89,30 m², sadrži prostrani dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju, hodnik, kupaonicu, dvije spavaće sobe i natkrivenu terasu. Takva raspodjela prostora osigurava udobnost i funkcionalnost za obitelj. Dodatne pogodnosti uključuju: *Podno grijanje po cijelom stanu, što osigurava toplinu i udobnost tijekom hladnijih mjeseci. *Komarnici na svim otvorima, što je praktično za zaštitu od insekata. *Kupaonica opremljena kanalicom za walk-in tuš, što je moderan i praktičan izbor. *Klimatizacija, s jednim klima uređajem u stanovima do 55 m² i dva klima uređaja u većim stanovima, osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Što se tiče parkiranja, postoji izbor između vanjskog i garažnog parkirnog mjesta, što se dodatno naplaćuje. Ovo pruža fleksibilnost i mogućnost prilagodbe prema potrebama vlasnika. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje, možete kontaktirati: Filip Crnjac na +385916001216 Adrijano Bilan na +385986269626
ID KOD AGENCIJE: IS1512814

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667544
Agencijska šifra: IS1512814