

MODERNA VILA U MIRNOM NASELJU, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA VILA U MIRNOM NASELJU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene s toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim

domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestili se naselje Marčana koja obuhvaća veliku površinu priobalja, te kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog predivnih plaža, a i samog Istarskog štih. Villa se nalazi u mirnom naselju koje je savršena za obiteljski život, isto tako nije udaljena od životnih potrepština. Atraktivna villa je opremljena suvremenim uređajima i dizajnerskim namještajem, u potpunosti je klimatizirana i ima podno grijanje. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaonica i kuhinjom s wellness prostorom sa saunom i toaletom. Tri spavaće sobe se nalaze na katu s vlastitim kupatima i hodnik s izlazom na terasu s pogledom na more na duljini. Nekretnina novije gradnje odlična je investicija ako želite nastaviti s uhodanim poslom iznajmljivanja u turističke svrhe te tako brže vratiti uložena sredstva. Udaljenost Ville : • Do prve plaže 15 minuta vožnje • Aedroma 13 minuta vožnje • Pula 20 minuta vožnje. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512782

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667592
Agencijska šifra: IS1512782