

## ŽMINJ – započeta rekonstrukcija kamene zgrade s dvorištem, Žminj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŽMINJ – započeta rekonstrukcija kamene zgrade s dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m <sup>2</sup>
Površina placa:	97 m <sup>2</sup>
Broj soba:	12
Broj kupatila:	8
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1800
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Žminj
Naseljeno mjesto:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Interesantan projekat na odličnoj lokaciji s lijepim otvorenim pogledom. Zgrada se prodaje u roh-bau fazi rekonstrukcije, s kvalitetno izvedenim betonskim pločama i stepeništem i prostorom izdijeljenim u više zasebnih jedinica. Jedno krilo kuće sastoji se od: prizemlje - konoba ili studio apartman prvi kat - dvije sobe i jedna kupaoonica drugi kat – apartman s jednom spavaćom sobom, kupaoionicom,

kuhinjom s blagovaonicom i otvorenim pogledom na grad i okolicu potkrovlje – visoki mansardni apartman rasporedom i veličinom isti kao i apartman na drugom katu plus pogled na more Drugo krilo kuće sastoji se od: prizemlje - konoba ili studio apartman prvi kat – studio apartman s velikom kupaonicom drugi kat – studio s kupaonicom i starim, originalnim balkonom i lijepim pogledom na grad potkrovlje – visoki mansardni studio apartman s otvorenim pogledom Dvorište od 97 m<sup>2</sup> s kulisom od starog kamenog zida. Nekretnina je adekvatna za mini hotel s recepcijom i salom za doručak te prostorom za druženje u dvorištu. Moguća je i preinaka u nekoliko apartmana sa zajedničkim dvorištem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512710

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667711  
Agencijska šifra: IS1512710