

KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KANFANAR – ključ u ruke s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	127 m ²
Površina placa:	624 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	430,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfancar
Naseljeno mjesto:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Novogradnja s bazenom, pogled na more, 20 km od Rovinja i 10 km od najbliže plaže, kapaciteta 6+2 osobe, jednostavan a u isto vrijeme vrlo praktičan i funkcionalan koncept. Odličan povrat investicije. Samostojeća kuća smještena je na ravnoj parceli pravilnog oblika veličine 624 m². Prizemlje: ulazni hodnik, vešeraj i spremište, kupaonica, prostrana kuhinja s ostavom, dnevni boravak i blagovaonica s izlazim na veliku terasu. Prvi kat: hodnik, tri prostrane spavaće sobe s kupaonicama 'en suite'. Podno grijanje u svim prostorijama, hlađenje putem

klima uređaja, visoki stropovi. Bazen veličine 8x4 m s ukopanom strojarnicom. Okućnica uređena s dovoljno mjesta za parking i jednim punjačem za električni automobil. Kuća će imati video nadzor a postoji i mogućnost dodavanja solarnih panela. Kuća je pred samim završetkom, prodaje se kompletno dovršena. Radi se o kvalitetnoj izvedbi i vrhunskoj opremi. Poseban akcent je stavljen na vertikalne i horizontalne izolacije. Odlican omjer cijene i kvalitete! Odličan kapacitet za povrat investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom
Mobitel: ++385 98 965 8170 Antonija Perhat
antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1512690

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667762
Agencijska šifra: IS1512690