

## DVOETAŽNI STAN U NOVOGRADNJI, Vodice, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOETAŽNI STAN U NOVOGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	159 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	16 m <sup>2</sup>
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Srima
Poštanski broj:	22211



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: Posređujemo u prodaji modernog dvoetažnog stana u novogradnji, udaljenog samo 300 metara od mora. Ovaj stan se prostire na dvije etaže i ima ukupnu površinu od 140,11 m<sup>2</sup>, nudi vrhunsku udobnost i luksuzan stil života. Smješten na atraktivnoj

lokaciji blizu mora, ova nekretnina pruža sve što je potrebno za opuštanje i uživanje. Unutarnji zatvoreni prostor iznosi 100,96 m<sup>2</sup>, dok preostalu površinu čine terase, parkirna mjesta i dvorište. Prizemlje stana obuhvaća ulazni hodnik, kupaonicu, open space koncept kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji imaju izlaz na natkrivenu terasu i dvorište te praonicu. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, na kojem su smještene tri spavaće sobe sa izlazima na terasu, te dvije kupaonice. U cijelom stanu će biti instalirano podno električno grijanje, kao i PVC stolarija s električnim podizačima roleta. Predviđeni rok završetka radova i useljenja – ljeta 2025. godine. Ova nekretnina pruža idealan spoj modernog dizajna, luksuza i funkcionalnosti. Iskoristite priliku i osigurajte svoj dom iz snova na atraktivnoj lokaciji blizu mora! Kontaktirajte agenciju za sve dodatne informacije. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062880

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667844  
Agencijska šifra: DA100062880