

## SELCE - NOVOUREĐENA GARSONIJERA! SAMO KOD NAS!, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine  
Ime: Exclusive  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 65  
Mobitel: +385(0)91/887-5855  
Telefon: +385(0)51/498-068  
O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica..

Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SELCE - NOVOUREĐENA GARSONIJERA! SAMO KOD NAS!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	20 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	75,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodajemo novouređenu garsonijeru u Selcu. Sadrži dnevni boravak s kuhinjskom nišom, hodnik u kojem je smještena praonica te kupaonicu. Udaljenost od mora 500 m. Samo kod nas! Prilika! ID KOD AGENCIJE: 2417

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667849  
Agencijska šifra: 2417  
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 711 7086