

Predivan stan u centru Šibenika, Šibenik, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivan stan u centru Šibenika
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,500.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1910
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaje se prekrasan stan u samom centru Šibenika, smješten u staroj gradskoj jezgri, samo nekoliko koraka od Kazališta i Poljane. Ovaj lijepo uređen stan, ukupne stambene površine 66,80 m², nalazi se na drugom katu zgrade bez lifta. Sastoji se od kuhinje i blagovaonice povezane s dnevnim boravkom, dvije

prostrane spavaće sobe, moderne kupaonice i hodnika. Brojni prozori pružaju obilje prirodnog svjetla, a stan ima i dvoja ulazna vrata, što omogućuje podjelu u dva manja stana. Uz stan dolazi i ostava površine 4,24 m² u prizemlju zgrade, opremljena strujom i vodom. Stan je potpuno namješten i opremljen svim potrebnim aparatima, a već dugi niz godina uspješno se iznajmljuje turistima, s visokim ocjenama zadovoljnih gostiju. Kupcu se nudi prilika za preuzimanje uspješnog turističkog posla s visokom reputacijom i pozitivnim recenzijama gostiju. U blizini stana se nalazi sav potreban sadržaj za ugodan život poput trgovina, škola, vrtića, banka, pošta, a gradska plaža Banj udaljena je cca. 800 m. Osim ovog stana, u istoj zgradi se prodaje stan za adaptaciju površine 129,59 m². Za oba stana izrađeno je dizajnersko idejno rješenje uređenja, u vrijednosti 3000 EUR, koje će kupac dobiti bez naknade. Ovaj stan može biti idealan dom za vašu obitelj ili izvrsna investicija za turistički najam. Za više informacija ili za razgled nekretnine, molimo kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: DA100062866

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 667915
Agencijska šifra: DA100062866