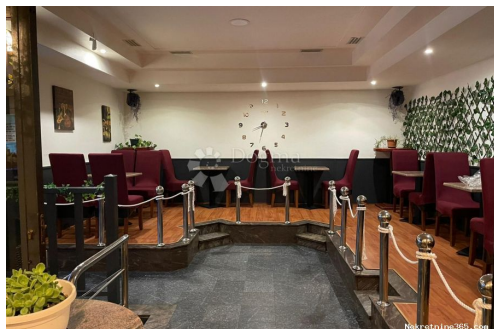


## Poslovni prostor u Prečkom!, Trešnjevka - Jug. Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor u Prečkom!
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1976
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Trešnjevka - Jug
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Posređujemo u prodaji poslovnog prostora u Prečkom. Izvanredna prilika za kupnju poslovnog prostora u Prečkom, pogodnog za kafić ili druge poslovne djelatnosti, kao i eventualnu prenamjenu u stambeni prostor. Ukupna kvadratura prostora iznosi 142 m<sup>2</sup>, uključujući 77m<sup>2</sup> glavnog prostora, prostrani zimski vrt i funkcionalne podrumsko-prostoračke prostorije (s rješenjem o izvedenom stanju). Nekretnina je bila dom uspješnog kafića koji je radio do travnja 2024. Oprema uključuje šank, kvalitetne stolove i udobne stolice, dva vrhunska klima uređaja, odvojene sanitarni čvorove za muškarce i žene te sustav ozvučenja. Za više detalja i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Daliborka Bunčić

0916106818 ili daliborka.buncic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:  
ZG71347

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668020  
Agencijska šifra: ZG71347