

## Veliko građevinsko zemljište na osami, Gračišće, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veliko građevinsko zemljište na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	8284 m <sup>2</sup>
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Gračišće
Naseljeno mjesto:	Gračišće
Poštanski broj:	52403



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Gračišće, slikovito mjesto smješteno u srcu Istre, poznato je po svojoj bogatoj povijesti, očuvanoj srednjovjekovnoj arhitekturi i ocharavajućim pogledima na okolne brežuljke. Ovo šarmantno naselje nudi mir i autentičan istarski ugođaj, idealan za bijeg od gradske vreve. U uskim kamenitim ulicama Gračišća možete pronaći brojne povijesne znamenitosti, uključujući crkve, kule i stare kuće koje odišu karakterom i tradicijom ovog kraja. Blizina prirodnih ljepota i vinskih cesta čini Gračišće idealnim mjestom za ljubitelje prirode i hedoniste. Na prodaju je prostrano zemljište veličine 9358 m<sup>2</sup>, od kojih je oko 7400 m<sup>2</sup> u građevinskoj zoni, smješteno u mirnoj i osamljenoj okolini Gračišća. Zemljište je idealno za izgradnju više vila, pružajući privatnost i predivan pogled na netaknutu prirodu. Lokacijska dozvola za pristupni put je već osigurana, što olakšava početak gradnje. Ova jedinstvena prilika nudi investitorima mogućnost stvaranja luksuznih objekata u jednoj od najljepših regija Istre, savršeno uravnoteženih između kulturnog nasljeđa i prirodne ljepote. Za dodatne informacije i personalizirani razgled

obratite se sa povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759  
1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512542

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668023  
Agencijska šifra: IS1512542