

## Crikvenica, novogradnja u prizemlju, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, novogradnja u prizemlju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	160,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: U novogradnji provjerenog investitora prodaje se u prizemlju stambena jedinica od 49,77m<sup>2</sup>. Sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, kupaone i balkona. Izgrađen i opremljen je modernim materijalima, protuprovalna vrata, kvalitetna keramiku i sanitarije, PVC stolarija, klima, led rasvjeta. Parkino mjesto ispred stana, poseban ulaz bez stepenica te je pogodan za osobe za invaliditetom. Objekt ima uporabnu dozvolu, etažiran je te odvojena brojila struje i vode, ali u vlasničkom listu je upisan kao dvije garaže. KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! ID KOD AGENCIJE: 6258

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	668053
--------------	--------

Agencijska šifra: 6258  
Telefon za kontakt: 0915787803