

## Komforna obiteljska montažna kuća, Varaždin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Komforna obiteljska montažna kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	132 m <sup>2</sup>
Broj soba:	10
Broj kupatila:	1
Cijena:	66,200.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Opis

Opis: Komforna trosobna obiteljska kuća od 122,24 m<sup>2</sup> bruto površine za samo 66.200€ + PDV! Montažna kuća "Odesa" dio je naše linije tipskih montažnih obiteljskih kuća, savršeno dizajnirana za moderan i udoban život. Kuća se isporučuje u varijanti "visoki roh bau". Glavne karakteristike: Niskoenergetska montažna kuća: Kuća je izuzetno energetska efikasna sa 33,17 cm izolacije u vanjskim zidovima, što osigurava minimalne troškove grijanja i hlađenja. Vrhunski fasaderski radovi: Kvalitetna i dugotrajna fasada koja će izdržati test vremena. Potpuno izolirani krov: Krov prekriven kvalitetnim crijepom koji pruža dodatnu zaštitu i izolaciju. Vrhunska PVC troslojna stolarija: Visokokvalitetni prozori koji osiguravaju optimalnu izolaciju i zaštitu od vanjskih utjecaja. Aluminijska vrata: Moderna i sigurna, pružaju dodatnu estetiku i sigurnost vašem domu. Neto kvadratura prostorija: 1. Ulaz 2.79 2. Hodnik 11.32 3. Kuhinja sa blaogovaonom 29.45 4. Dnevna soba 18.26 5. Dječja soba 8.83 6. Kupatilo 5.41 7. Dječja soba 9.00 8. Spavaća soba 9.88 9. WC 2.95 10. Tehnička soba 4.26 11. Ostava 3.22 12. Terasa 12.11 Ukupna neto površina 117.48 Kako bismo vam isporučili montažnu kuću Odesa investitor treba osigurati: - Građevinski teren za izgradnju - Glavni projekt i

građevinsku dozvolu - Geodetsku izmjeru - Dovod komunalnih priključaka do terena - Iskope i temeljnu ploču Kontaktirajte nas i saznajte više o našim uslugama i načinu na koji možemo pomoći da ostvarite svoj san o idealnom domu. Iva Florjančič 098/475-296 iva.florjancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1833

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668112  
Agencijska šifra: VZ1833