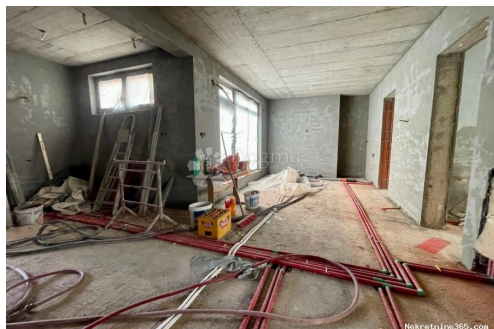


Stan novogradnja u centru Križevaca, Križevci, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|------------------|-------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Stan novogradnja u centru Križevaca |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 95 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina terase: | 12 m ² |
| Cijena: | 199,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 29, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
|------------|------|



Lokacija

| | |
|-------------------|---------------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Koprivničko-križevačka županija |
| Općina/Grad: | Križevci |
| Naseljeno mjesto: | Križevci |
| Poštanski broj: | 48260 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

Samo u Dogmi! S ponosom vam predstavljamo stan s tri spavaće sobe u novogradnji u strogom centru Križevaca! Križevci su najljepši mali grad sjeverozapadne Hrvatske kojeg je kralj Bela IV još davne 1252. godine proglasio slobodnim kraljevskim gradom. Grad je to bogate povijesti, tradicije i kulture, grad sv. Marka Križevčanina, grkokatoličke katedrale Presvete trojice, Krvavog Sabora, Križevačkih statuta - prvih regula u pajdašiji i druženju u veselim društvima i grad Križevačkog velikog Spravišća - najdugovječnije pučke fešte, no također i grad predvodnik energetske tranzicije u RH s ciljem da do 2030. godine postane energetska neovisan. U Križevcima se doslovno sve nalazi u blizini ili na svega par minuta hoda ili vožnje, dječje jaslice i vrtići, osnovne i srednje škole, glazbena škola, gradski muzej i galerija, knjižnica, otvoreni bazen, atletske staze na kojima je trčao i legendarni Branko Zorko osvajač prve medalje za Hrvatsku od osamostaljenja, sportska igrališta i dvorane, dječja igrališta, ambulanta, apoteke, brojne trgovine, restorani i kafići. Sve što je potrebno za opušteni urbani lifestyle ovdje se nalazi nadomak ruke. Križevci su se smjestili u srcu Prigorja, podno planine Kalnik, omiljenog vikend izletišta brojnih Križevčana koji na obroncima Kalnika uživaju u svojim vinogradima, voćnjacima i klijetima, kao i u drugim okolnim ruralnim područjima. Križevci su se smjestili na križanju puteva između Zagreba (udaljenost 57 km), Koprivnice (udaljenost 31 km), Bjelovara (33 km) i Varaždina (48 km) te su vrlo dobro cestovno povezani sa svim navedenim gradovima, a sa Zagrebom ih spaja brza cesta kojom ste u metropoli za malo više od pola sata. Međugradska povezanost željeznicom je solidna, a razvoj željezničke mreže na kojem se aktivno radi unazad par godina uvelike će doprinijeti još protočnijem i bezbrižnijem putovanju iz svih smjerova u Križevce. U strogom centru grada smjestila se ova novogradnja sa samo dva stana, od kojih se stan u prizemlju prodaje. Prilikom gradnje koriste se isključivo kvalitetni materijali, zgrada će imati termofasadu i biti će obložena stiroporom, a stan je pred fazom finalizacije. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, odvojenog toaleta u kojem je smješten i vešeraj te ostave, dok su kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak spojeni u open space stilu te se iz te prostorije izlazi na komotnu terasu koja je zaklonjena od znatiželjnih pogleda. U dvorištu zgrade bit će omogućeno parkiranje za dva vozila po stanu, tako da uz stan dolaze i dva parkirališna mjesta. Susjed ima nužan prolaz kroz dvorište kako bi mogao doći do svoje kuće. Ukoliko tražite stambeni prostor u novogradnji u Križevcima i želite ga maksimalno personalizirati, na pravom ste mjestu! Još uvijek stignete intervenirati u finalni izgled stana te odabrati podove, keramiku, boju zidova, izgled kupaonice i kuhinje baš po svom ukusu i guštu. Za sva informacije kao i dogovor oko razgledavanja stana možete me kontaktirati na 098-353968, Zdenka Gold (Križevčanka) ID KOD AGENCIJE: 1509464

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668174
Agencijska šifra: 1509464