

Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji, Povljana, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	26.53 m ²
Cijena:	238,481.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

Povljana, Pag - Dvoetažni stan S6 u novogradnji Na prodaju je dvoetažni stan smješten na 2. katu i galeriji sjeverne zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Povljani, ukupne unutarnje površine 63.20m². Ulaskom kroz vrata stana, ulazite u hodnik s čije lijeve strane se nalazi kuaponica i spavaća soba, dok se s desne strane nalazi druga spavaća soba te obje imaju svoju terasu. S krajnje desne strane hodnika su stepenice za drugu etažu gdje se s desne strane nalazi wc, a ostatak etaže čine dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica i još jedna, dodatna ulazna vrata stana. Na ovoj etaži se nalazi i treća, najveća terasa ovog stana, površine 14.20m², dovoljno velika za bezbrižno opuštanje na otvorenom. Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i spremišni prostor te osigurano jedno parkirno mjesto. Povljana je manje naselje na spektakluarnom otoku Pagu. Sama Povljana ima mnogo piješčanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok i poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062803

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668281
Agencijska šifra: DA100062803