

Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom, Povljana, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	153.2 m ²
Cijena:	311,411.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: Povljana, Pag - Prostran stan S1 sa vrtom Na prodaju je stan u prizemlju sjeverne

zgrade u kompleksu 2 nove zgrade u Povljani, ukupne površine 73.97m². Ulaskom kroz vrata stana, ulazite u prostran dnevni boravak, blagavaonicu i kuhinju. Desno od ulaznih vrata nalazi se kratki set stepenica koje vode u hodnik gdje se s desne strane nalazi kupaonica, a naprijed i s lijeve strane se nalaze 3 spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu. Uz dnevni boravak se nalazi klizna stijena koja nudi izlaz u prostrano dvorište površine 153.20m². Stan će biti opremljen Merazzi pločicama visokih profila i uskih fuga. Stolarija je Gealan S9000 Antracit PVC s troslojnim staklom i električnim alu roletama na balkonskim stijenama, dok će ostali prozori imati klasične rolete. Grijanje će biti Maxon Comfort multi-split sustav s jednom vanjskom jedinicom i unutarnjom jedinicom za svaku sobu te će svaka kupaonica imati podno grijanje i električni radijator. Uz 8cm izolacije od stiropora na zgradi, ovaj stan će pružati lagano održavanje temperature tokom cijele godine. Uz stan dolazi i osigurano jedno parkirno mjesto. Također postoji mogućnost nadpolate za bazen prije završetka izgradnje. Pri završetku gradnje, bazen će biti ugrađen te će cijena stana biti sukladno podignuta. Povljana je manje naselje na spektakularnom otoku Pagu. Sama Povljana ima mnogo piješčanih i šljunčanih plaža te sve što je potrebno za normalan život, poput trgovina, lijekarni, restorana, igrališta i sl, dok otok Pag nudi mnoštvo atrakcija po kojima je otok i poznat, poput sira, čipke, soli i janjetine, ali također i nudi i mnoštvo skrivenih plaža i uvalica koje vam daju mogućnost uživanja u praktički privatnoj plaži. A ako vam miran život nije po mjeri, tu je i svima poznato Zrće, udaljeno svega 15ak min vožnje. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 ID KOD AGENCIJE: DA100062794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668302
Agencijska šifra: DA100062794