

BIBINJE - APARTMANSKA KUĆA PRVI RED DO MORA, Bibinje, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BIBINJE - APARTMANSKA KUĆA PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	533 m ²
Broj soba:	15
Broj kupatila:	8
Cijena:	3,112,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Bibinje
Naseljeno mjesto:	Bibinje
Poštanski broj:	23205

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

Opis

Opis:

APARTMANSKA KUĆA PRVI RED DO MORA NA IZUZETNOJ LOKACIJI U BIBINJAMA KOD ZADRA Otkrijte čari mediteranskog života u ovoj mirnoj oazi. Smještena na idiličnoj lokaciji, ova kuća ponosno se ističe svojim prvoklasnim položajem uz obalu, s direktnim pristupom slikovitoj šljunčanoj plaži. Sastoji se od ukupno sedam stambenih jedinica, pružajući raznolikost i udobnost. Prizemlje obuhvaća garažu s automatskim vratima, ostavu, praonicu rublja te toalet. Dodatno, na ovom katu nalazi se prostrani stan s kuhinjom, dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te velikom natkrivenom terasom od 28,36m². Na prvom katu nalazi se stan s dvije spavaće sobe i velikom terasom od 28,36m² te studio apartman s terasom površine 10,18m². Potkrovlje sadrži tri studio apartmana i jedan stan s jednom spavaćom sobom, svi s pristupom terasi, pružajući idealno mjesto za uživanje u morskom povjetarcu. Kuća je izgrađena u dvije faze, prizemlje datira iz 1990. godine, dok je ostatak kuće izgrađen 2010. godine. Objekt je priključen na gradski vodovod, s kanalizacijom koja je riješena putem dvije septičke jame. Svi stanovi su klimatizirani, dok dvosobni stan na prvom katu ima centralno grijanje na struju. Kuća je u izvrsnom stanju, s termoizolacijom od stiropora debljine 8 cm, PVC stolarijom s troslojnim staklima. Dvorište je lijepo uređeno u mediteranskom stilu s obiljem zelenila, a u njemu se nalazi pečenjara/roštilj s nadstrešnicom te vanjski tuš. Kuća i prateći objekti su legalizirani, dok je energetski certifikat trenutno u izradi. Financiranje za građane EU. Agencija broj jedan u Hrvatskoj već preko 23 godine. Za sve dodatne informacije i dogovor za razgledavanje slobodno me kontaktirajte na broj +385919077396. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 E-mail: vedrana.basic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062758

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668494
Agencijska šifra: DA100062758