

## DVOJNA KUĆA S VELIKIM VRTOM NA NOVOJ VERUDI, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOJNA KUĆA S VELIKIM VRTOM NA NOVOJ VERUDI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Površina placa:	340 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	275,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1960
Zadnja adaptacija:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Dvojna kuća koja se nalazi na Novoj Verudi nudi izuzetan mir i privatnost. Smještena je u slijepoj ulici, na prekrasnoj lokaciji s vrtom veličine 343 m<sup>2</sup>. Kuća ima stambenu površinu od 92 m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije etaže. Na donjoj etaži nalazi se kuhinja, kupaonica i dnevni boravak s izlazom na ostakljenu terasu. Gornja etaža obuhvaća dvije spavaće sobe i veliku terasu s prekrasnim pogledom. Vlastiti vrt okružuje kompletnu kuću, pružajući potpunu privatnost. Prednji dio objekta nudi tri parkirna mjesta. Grijanje je osigurano putem klima uređaja, dok se u suterenu nalazi konoba površine 24 m<sup>2</sup> i manji skladišni prostor. Kuća je idealno

smještena u blizini svih popratnih sadržaja, uključujući škole, vrtiće, plaže i autobusnu stanicu. Za dodatne informacije i razgledavanje ove jedinstvene prilike slobodno me kontaktirajte: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512282

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668495  
Agencijska šifra: IS1512282