

## 1. KAT STAN A Novogradnja centar Pula (500m od Amfiteatra), Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	1. KAT STAN A Novogradnja centar Pula (500m od Amfiteatra)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	4.18 m <sup>2</sup>
Cijena:	191,200.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2025



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta: 1

### Opis

## Opis:

STAN A 1. KAT Prodaje se stan u izgradnji u stambenoj zgradi, idealno smješten na odličnoj lokaciji u blizini centra Pule. \*Lokacija: Izvrsna lokacija u blizini centra Pule \*Površina: Reducirana površina stana iznosi 64,5 m2 \*Dodatni prostor: Uključeno parkirno mjesto i šupa u podrumu \*Mogućnosti: Kupac može opcionalno kupiti garažu što povećava cijenu nekretnine \*Sastav: Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i balkona \*Standardi: Zgrada će biti građena s visokim standardima, uključujući kvalitetnu PVC stolariju s troslojnim staklima, keramičke pločice i prvoklasni laminat \*Grijanje: Podno grijanje na struju i kruta goriva \*Hlađenje: Klima uređaji Ova nekretnina nudi udoban i kvalitetan životni prostor u srcu Pule. Za više informacija i rezervaciju, kontaktirajte nas! FILIP CRNJAC +385 916 001 216 ADRIJANO BILAN: +385 996 269 626 ID KOD AGENCIJE: IS1512273

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668505  
Agencijska šifra: IS1512273