

## Gospodski stan u centru Opatije, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gospodski stan u centru Opatije
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	126 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Opatija je poznata kao biser Jadrana, a elegancijom i ljepotom privlači posjetitelje svojom obalom, parkovima i luksuznim vilama. Stan od 126,91m<sup>2</sup> smješten je u povijesnoj vili na drugom katu u samom centru Opatije. Ovaj prostrani stan nudi četiri udobne spavaće sobe, novo uređeno kupatilo, odvojenu kuhinju i prostrani dnevni boravak. Karakteristični visoki stropovi i pet balkona pružaju prozračnost i luksuzan osjećaj prostora. Zahvaljujući odličnoj jugozapadnoj poziciji, stan je obasjan prirodnom svjetlošću tijekom cijelog dana. Dodatna vrijednost ovog stana je spremište površine 7,64m<sup>2</sup>, pružajući dodatni prostor za skladištenje. Sve to čini

ovaj stan savršenim izborom za one koji traže kombinaciju povijesti, elegancije i modernog komfora u srcu Opatije. Blizina šetališta Lungomare, restorana, trgovina i plaža čini ovu lokaciju još poželjnijom za opušteni mediteranski način života ili kao investiciju u turističkom najmu. Uživajte u šarmu Opatije u ovom prekrasnom stanu koji nudi sve što je potrebno za udoban i luksuzan život na obali Jadrana. ID KOD AGENCIJE: ID12280

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668539  
Agencijska šifra: ID12280