

IZVRSNA MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IZVRSNA MODERNA PRIZEMNICA S BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	105 m ²
Površina placa:	500 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

SVETVINČENAT - MODERNA PRIZEMNICA JEDNOSTAVNOG I FUNKCIONALNOG TLOCRTA NA MIRNOJ LOKACIJI. U jednom od mnogobrojnih zaseoka Općine Svetvinčenat smjestila se prekrasna prizemnica s bazenom. Ova nekretnina naglašava jednostavnost rasporeda i funkcionalno korištenje prostorija. Ulaskom u kuću dolazimo u manji hodnik koji odvaja spavaći dio od dnevnog dijela, s naše desne strane nalaze nam se 2 spavaće sobe (14,40 m²), svaka sa svojom kupaonicom (5,40 m²), u hodniku je smješten gostinjski wc i vešeraj, dok nas stepenice vode do dnevnog dijela kojeg čini otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka od ukupno 35,77 m². Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na natkrivenu terasu (36,01 m²) gdje je predviđena ljetna kuhinja i stol za blagovanje. Okućnica će biti ograđena zidom i zelenom živicom, kako bi maksimalno osigurala sigurnost i privatnost njezinim budućim korisnicima za vrijeme uživanja na vanjskom bazenu (36 m²). Lokacija, Svetvinčenat zadnjih je godina iznimno popularna za iznajmljivanje. Tome doprinosi blizina Pulskog aerodroma 23 km te svi okolni turistički gradovi, kao i povijest fotogeničnog Svetvinčenta koji svake godine oduševljava turiste i lokalne stanovnike svim održanim eventima. Cijela kuća imati će električno podno grijanje te klima uređaje u spavaćim sobama i dnevnom boravku. PVC/ALU stolarija s dvoslojnim staklom i roletnama s elektro motorom. Protuprovalna vrata. Odlična ponuda moderne prizemnice, s odličnim omjerom cijene i kvalitete. Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com Michael Radola Agent s licencom +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512255

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668574
Agencijska šifra: IS1512255