

Poreč, visokokvalitetna kuća nadomak centra i plaža (2), Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, visokokvalitetna kuća nadomak centra i plaža (2)
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	217 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Istra, Poreč Luksuzna nekretnina u mirnom naselju, blizu centra Poreča i plaže. Pozicionirana u ugodnom i mirnom okruženju, ova elegantna nekretnina nudi idealnu kombinaciju udobnosti i luksuza. Investirajte u sigurnost i kvalitetu izgradnje s povjerenjem, u prostor gdje se udobnost susreće s sofisticiranim dizajnom. Na prizemlju, očekuje vas prostrani ulazni hodnik, mali WC, garderobni prostor, utility te prozračan dnevni boravak spojen s kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na terasu idealnu za ljetne večere s prijateljima. Osim toga, uživajte u vanjskom bazenu koji dodatno obogaćuje vaše iskustvo. Na gornjem katu, čak četiri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju privatnost i udobnost, dok dvije sobe imaju izlaz na terasu za dodatnu opuštajuću atmosferu. Opremljena najsvremenijom tehnologijom, ova nekretnina nudi podno grijanje, klimatizaciju, sustav navodnjavanja te solarno grijanje tople vode i pripremu za fotonaponske panele, osiguravajući energetska učinkovitost i ekološku osviještenost. Okoliš i bazen bit će potpuno uređeni, a izolacija od 10 cm fasade osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Cijena nekretnine varira ovisno o dogovoru i namještaju, s mogućnošću prilagodbe prema željama kupca. Planirani rok dovršetka je sezona 2025. Investirajte u svoj idealni dom u Poreču i osigurajte si ekskluzivni komfor uz vrhunski kvalitetu izgradnje. Za više informacija i razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte za personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1512234

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668618

Agencijska šifra: IS1512234