

STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban, Novi Zagreb - Zapad, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	289,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2008
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

STAN, PRODAJA, ZAGREB, LANIŠTE, 85 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan stambene površine 80 m² na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2008. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s wc-om, zasebnim wc-om, izbe i hodnika. Stan 80,58 m², neodvojivo povezano sa vlasništvom spremišta u podrumu površine 8,86 m², netto korisne površine 4,43 m². Zgrada ima zajedničku plinsku kotlovnicu, a svaki stan ima kalorimetar. U dnevnom dijelu stana je podno grijanje a u spavaćim sobama su aluminijski radijatori. Kupaona ima i dodatno električno podno grijanje sa pametnim termostatom. Stolarija low energy punjena stakla pasivnim plinom sa električnim roletama i komarnicima. Uz stan je moguća kupnja jednog garažnog parkirnog mjesta. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi Arena Centar, vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine i javni prijevoz. Orijentacija: sjever-istok Grijanje: etažno plinsko centralno i podno grijanje Parking: 1 GPM Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: Uredno 1/1 Cijena GPM: 30.000 EUR Cijena stana: 289.000 EUR Ukupno cijena: 319.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 6219

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668740
Agencijska šifra: 6219
Telefon za kontakt: +385 91 4455 208