

**PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 108 M2, 2SS+DB, Pula, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 108 M2, 2SS+DB |
| Nekretnina za: | Prodaja                                     |
| Površina:      | 108 m <sup>2</sup>                          |
| Sprat:         | 1   |
| Broj spratova: | 5   |
| Broj soba:     | 3   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 360,000.00 €                                |
| Ažurirano:     | Oct 29, 2024                                |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1930 |
| Zadnja adaptacija: | 2019 |

### Lokacija

|         |          |
|---------|----------|
| Država: | Hrvatska |
|---------|----------|

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: PRODAJA, STAN, PULA, CENTAR, 108 M2, 2SS+DB Prodaje se prekrasan građanski stan uređen i adaptiran do posljednjeg detalja. Stan je veličine 108 m2 i sastoji se od ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka s kuhinjom, dvije spavaće sobe, walk in ormara i kupaone. Stan je adaptiran vrhunskim materijalima i namještajem rađenim po mjeri. Lokacija stana je nadomak svih sadržaja u reprezentativnoj zgradi te mu pripada parkirno mjesto u dvorištu. Cijena 360.000 Eura. Vlasništvo uredno i bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 6216

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668741  
Agencijska šifra: 6216  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222