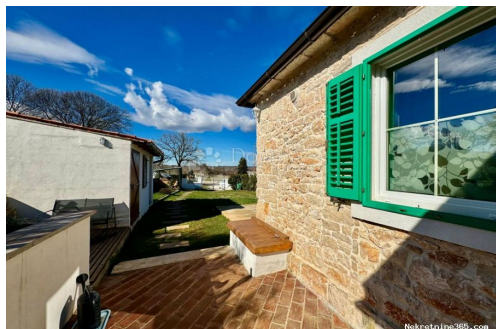


Prekrasna prizemnica u mirnoj idili s pogledom na Učku, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna prizemnica u mirnoj idili s pogledom na Učku
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	69 m ²
Površina placa:	349 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1964.
Zadnja adaptacija:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

LIJEPA PRIZEMNICA OKRUŽENA ZELENILOM S POGLEDOM NA UČKU!
Na mirnoj lokaciji s predivnim pogledom na Učku nalazi se lijepa kamena prizemnica od 69 m², okružena prostranom zelenom okućnicom. Ova šarmantna kuća sastoji se od dvije udobne spavaće sobe, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje, te jedne kupaoonice. Grijanje i hlađenje osiguravaju se klima uređajem, dok su podovi obloženi pločicama, a prozori su PVC stolarije. Kuća je adaptirana 2023. godine, s novim instalacijama za struju i vodu, te septičkom jamom. Posebna prednost ove nekretnine leži u dva upisana pomoćna objekta na okućnici, pružajući mogućnost proširenja glavne kuće ili izgradnje konobe. Također je važno naglasiti kako kuća ima mjesta za izgradnju bazena. S obzirom na to da se kuća već iznajmljuje turistima, može se prepoznati kao izvrsna turistička investicija. Uživajući u miru i ljepoti okoline, ova kuća nudi svojim vlasnicima mogućnost uživanja u prirodi i potencijal za dodatne investicije. **UPORABNA DOZVOLA.** Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko oglada kuće na raspolaganju Vam stoji: **Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512119**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668808
Agencijska šifra: IS1512119