

"Villa Castello"- jedinstvena ponuda na čarobnom otoku !, Zadar - Okolica,

Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	"Villa Castello" - jedinstvena ponuda na čarobnom otoku !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	205 m ²
Površina placa:	1900 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Silba
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: "Vila Castello" Na idiličnom i automobilima nedostupnom otoku Silbi (drugi najšumovitiji otok Hrvatske), okruženom maslinama, smokvama, agrumima i

narančama, palmama, nalazi se ova hacijenda s elegantnom vilom u maurskom, dalmatinskom stilu na brežuljku s predivnim pogledom na najveću pješčanu uvalu otoka i planine Velebit. Ovdje možete pronaći skrovište koje nikada nećete zaboraviti i gdje je vaša privatnost ključna. Imanje se sastoji od postojećeg objekta, te kompletne pripreme za dodatnu vilu u sklopu imanja ! Kuća s brojnim terasama i skrovištima, otprilike 100 m udaljena od pješčane i najljepše uvale otoka, savršena je za one koji traže mir i ljubitelje sunca. Kuća - sastavljena od vile (objekta A) i razvijenog podruma za već autoriziranu buduću drugu vilu (objekt B) - predstavlja arhitektonski remek-djelo. Okružena je okućnicom od približno 1900 m², kako dodatna opcija moguća je i kupnja zemljišta od 2.600 m². Stambeni prostor: Približno 135 m² (objekt A). • Prizemlje: 17 m² pomoćni objekt. • Prizemlje: 70 m² apartman (čisti stambeni prostor) s kuhinjom/dnevnim boravkom, kupaonicom, dvije spavaće sobe, natkrivenom terasom od 30 m², dvorištem od 120 m², terasom od 35 m² s pogledom na more. • kat: Približno 30 m² apartman u tornju (čisti stambeni prostor) s kuhinjom/dnevnim boravkom, kupaonicom, balkonom s pogledom na more, spavaćom sobom (zasebnim ulazom, terasom od 40 m² s pogledom na more uključujući vanjsku kuhinju i vrtni tuš. Dodatno 120 m² razvijenog podruma s vlastitim priključkom na struju (namijenjen za drugi budući objekt B). Odobreno građevinsko planiranje za objekt B približno 220 m² (na postojećem razvijenom podrumu, koji je potpuno integriran u vrtovski krajolik).
ID KOD AGENCIJE: DA100062711

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668837
Agencijska šifra: DA100062711