

## PRILIKA- Mansarda za adaptaciju, Skrad, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA- Mansarda za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	40,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Skrad
Naseljeno mjesto:	Divjake
Poštanski broj:	51311

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Skrad je jedna od najstarijih općina na području Gotskog Kotara, na 60 km udaljena od Rijeke i 120 km od Zagreba, sa dva poznata zaštićena krajolika, 70 m visokom slapu Zeleni Vir i čarobnim kanjonom Vražji Prolaz gdje se nalazi i prva hidroelektrana u ovom dijelu Hrvatske. Općina koja je poznata po turizmu, ugostiteljstvu i šumarstvu, te ponajviše po brizi za kvalitetniji život obitelji i djece kroz sufinanciranje predškolskih i školskih ustanova, te stipendiranje srednjoškolaca i studenata. Ova lokacija nudi obilje aktivnosti na otvorenom, u prirodi koja oduzima dah, sa brojnim prekrasnim vidikovcima, te pješčanim i biciklističkim stazama, a poznata je i kao klimatsko lječilište. U takvom okružju prodajemo mansardu u visokom potkrovlju zgradice sa tri stana. To je u naravi komforan trosobni stan, sa kupaonom i posebno wc-om. Iako je u potkrovlju, visina stropa je solidna. Prozori su normalne veličine. Nekretnina duže stoji prazna i naćeo ju je zub vremena. Struja i voda su u stanu, ali adaptacija je definitivno potrebna. Krov je renoviran pred 2 godine. Za sve dodatne informacije obratite mi

se sa povjerenjem Lida Orlić 00385989802954 ID KOD AGENCIJE: APP7869

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668859  
Agencijska šifra: APP7869