

## Luksuzni stan od 157 m2 sa bazenom u centru Varaždina, Varaždin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan od 157 m2 sa bazenom u centru Varaždina
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	156 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Površina vrta:	80 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	20 m <sup>2</sup>
Cijena:	580,604.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Varaždin
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	42000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Luksuzni stan u prizemlju u mirnoj ulici u centru Varaždina. Podzemna garaža, lift i zajednički bazen sa spa zonom (sauna, jacuzzi i teretana) doprinose opuštenom i luksuznom načinu života. Svi sadržaji nalaze se u blizini. Stan je Smart tehnologije, ima podno grijanje, klimatizaciju i luksuzni kamin na drva u centralnom dijelu. Ovom stanu pripada zelena površina veličine gotovo 100 m<sup>2</sup> i idealan prostor za eventualne kućne ljubimce i uživanje u zelenoj zoni. Vrlo poželjni koncept stanovanja. Darko Jurčec 00385 98 268 061  
darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1799

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 668989  
Agencijska šifra: VZ1799