

## ODLIČNA PRILIKA ZA IZNAJMLJIVANJE I MIRAN ŽIVOT!!!, Preko,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA PRILIKA ZA IZNAJMLJIVANJE I MIRAN ŽIVOT!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	378 m <sup>2</sup>
Površina placa:	265 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	4
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Preko
Naseljeno mjesto:	Lukoran
Poštanski broj:	23273



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

### Opis

Opis: U nepreglednom zagrljaju Jadranskog mora, na otočiću Ugljanu u mjestu Lukoran, stoji jedna kuća, poput čuvara tišine i ljepote tog zabačenog kutka svijeta. Njezina silueta, sa svojih 378 kvadratnih metara stambenog prostora, uronjena je u šum borova, dok terase nježno zapljuskuje svjetlost koja se prelama na morskoj površini. Kroz prozore svakog od šest apartmana, različitih po veličini, pogled

puca na kristalno plavetnilo koje odiše mirisom slanog zraka i slobode. Od sunčanica do komotnih soba, svaki kutak ove kuće nosi priču o osvajanju svjetova i pronalasku doma. U dvorištu, veličanstvenost se nastavlja s 265 kvadratnih metara otvorenog prostora, gdje se sunce igra s nježnim granama stabala i gdje svaki korak nosi tragove davnih putovanja. Ova kuća nije samo stanište, već i san svakog putnika koji žudi za bijegom od užurbanosti svakodnevice. S energetske certifikatom u ruci i uporabnom dozvolom koja mirno spava u svojim arhivima, ova ljepotica nudi više od samo krova nad glavom. Sa svakim valom što se lomi na obali udaljenoj svega pedeset koraka, s njom dolazi i prilika za obnovu duha i obogaćenje duše. U njezinom naručju, turizam postaje umjetnost, a život pretvara u bajku koja se ostvaruje svakog dana. ID KOD AGENCIJE: DA100062653

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669119  
Agencijska šifra: DA100062653