

Lijepi teren u Cerovniku kod Ogulina, Josipdol, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Lijepi teren u Cerovniku kod Ogulina
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište
Površina: 2314 m²
Cijena: 17,000.00 €
Ažurirano: Oct 29, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Karlovačka županija
Općina/Grad: Josipdol
Naseljeno mjesto: Josipdol
Poštanski broj: 47303



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Na prodaju su dvije odvojene parcele, idealne kako za građevinsko tako i za poljoprivredno zemljište, smještene u predivnom okruženju podno Male Kapele. Parcela 1 ima površinu od 1.355 m² s dimenzijama od 70 metara dužine, dok joj je širina varijabilna, krećući se od 17 do 23 metra. Na parceli je dostupna struja, a vodovod se nalazi s druge strane ceste. Trenutno je u procesu prenamjene u građevinsko zemljište, s zahtjevom koji je pokrenut pri općini Josipdol. Ova parcela redovito se održava košenjem i malčiranjem, što osigurava urednost i privlačnost. Parcela 2 smještena je desno od prve parcele, u drugom redu od ceste. Njezine dimenzije su 90 metara dužine, s varijabilnom širinom od 9 do 13 metara. Lokacija je izuzetna, pružajući prekrasan pogled na Modruš, a pristup je jednostavan putem lokalne županijske ceste, osiguravajući dobru povezanost prema centru Josipdola udaljenom samo 5,5 km. Ove parcele nude izvrsnu priliku za buduće investicijske projekte u mirnom i prirodnom okruženju, bilo za izgradnju kuće, vikendice ili poljoprivredne aktivnosti. S obzirom na njihovu lokaciju i dostupnu infrastrukturu, predstavljaju privlačnu opciju za one koji traže

kombinaciju ruralnog života i modernih pogodnosti. Dodatne informacije na
mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG71136

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669181
Agencijska šifra: ZG71136