

Luksuzna villa na osami, Preko, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna villa na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	223 m ²
Površina placa:	708 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Preko
Naseljeno mjesto:	Preko
Poštanski broj:	23273

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	4

Opis

Opis:

Luksuzna villa na osami - prekrasan pogled na more Predstavljamo ekskluzivnu vilu u izgradnji na otoku Ugljanu, smještenu u idiličnom mjestu Preko. Planirani završetak radova je jesen 2024. godine. Vila se nalazi na samo 220 metara zračne udaljenosti od kristalno čistog Jadranskog mora, na blagoj padini koja omogućava prekrasan panoramski pogled na more i okolne otoke. Ova dvoetažna vila povezana unutarnjim stepeništem, obuhvaća prostrani dnevni boravak s obiljem prirodnog svjetla, vrhunski opremljenu kuhinju s blagovaonicom, gostinjski WC, ostavu te izlaz na sunčanu terasu s bazenom i prostorom za sunčanje. Klizne staklene stijene iz blagovaonice vode na terasu, nudeći očaravajući pogled na more. Na prvom katu, koji je podijeljen u dva dijela povezana galerijskim prolazom, nalazi se spavaća soba s kupaonicom i balkonom, dok su u drugom dijelu smještene dvije dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Sve spavaće sobe opremljene su velikim prozorima od poda do stropa, osiguravajući spektakularni pogled na morsku idilu. U prizemlju se također nalazi spa zona koja uključuje jacuzzi, masažnu stolicu, saunu i kupaonicu, kao i praonica rublja te dodatna spavaća soba s izlazom na terasu. Vila je izgrađena korištenjem modernih tehnologija i vrhunskih materijala, a opremljena je podnim grijanjem i sustavom klimatizacije. Interijer vile dekoriran je s posebnom pažnjom na detalje, uključujući namještaj po mjeri i moderne pogodnosti. Eksterijer vile je okružen pažljivo uređenim vrtom zasađenim mediteranskim biljem i palmama, te sadrži terasu s roštiljem i blagovaonicom, garažu i vanjsko parkiralište. Ova luksuzna vila savršen je izbor za one koji traže udobnost, privatnost i ekskluzivni životni stil uz predivan pogled na Jadransko more. Savršena investicija ili obiteljski dom, ova vila nudi vrhunski životni standard u jednom od najatraktivnijih dijelova Hrvatske. Za više informacija ili organizaciju obilaska, molimo kontaktirajte nas. Kontakt: Jakov Kutija +385 95 893 8595 ID KOD AGENCIJE: DA100062626

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669205
Agencijska šifra: DA100062626