

Zagreb zapad, prodaja kuće s 2 odvojena stana na Malešnici, Stenjevec, Kuća

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb zapad, prodaja kuće s 2 odvojena stana na Malešnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	192 m <sup>2</sup>
Površina placa:	348 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2013
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Stenjevec
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

### Opis

## Opis:

Prodajemo kuću na Malešnici s 2 odvojena prostrana identična stana, koji imaju i posebne ulaze; Stan u prizemlju ima 86,59m<sup>2</sup> i 18,81m<sup>2</sup> terasa, balkona i lođa. Na katu je stan veličine 93,42m<sup>2</sup> sa 13,5m<sup>2</sup> lođa i balkona. Imaju prostrane dnevne boravke s kuhinjama i blagovaonama (po 36m<sup>2</sup>), kupaone, i po 2 spavaće sobe (15m<sup>2</sup> i 9m<sup>2</sup>). Garaža i dvorište omogućavaju komotno parkiranje 3 automobila, a uređenje malog vrta uljepšava ambijent. Malešnica je mirni dio Stenjeveca, a kuća je u sporednoj ulici kojom lagano prometuju samo stanari. Udaljenost 500 m do Ilice i blizina svih osnovnih životnih sadržaja (škola, vrtić, trgovina, zdravstvena ustanova, javni prijevoz,.....) olakšava življenje i čini ovu kuću posebno vrijednim i poželjnim mjestom za obiteljski život. Potrebna adaptacija. Vlasništvo je uredno, i za kuću je izdana Uporabna dozvola. Za sve detalje molimo vas kontaktirati: Sanja Ljubas 099 8560 887 Gizela Mihaljević 099 805 6299 ID KOD AGENCIJE: ZG71112

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 669293  
Agencijska šifra: ZG71112