

## Poljoprivredno zemljište, Marina, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poljoprivredno zemljište
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Poljoprivredno zemljište
Površina:	4264 m <sup>2</sup>
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Marina
Poštanski broj:	21222



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je izvanredno poljoprivredno zemljište s potencijalom za prenamjenu u građevinsko zemljište, smješteno u prekrasnom ruralnom okruženju s već izgrađenim kućama u blizini. Ova nekretnina se nalazi na udaljenosti od samo 5 minuta vožnje do mora, pružajući idealnu ravnotežu između mirnog ruralnog života i blizine obali. Parcela nudi površinu idealnu za različite poljoprivredne aktivnosti, dok istovremeno pruža mogućnost za buduću urbanizaciju i razvoj. Zemljište je pogodno za prenamjenu u građevinsko područje, što ga čini atraktivnim za investitore koji traže mogućnosti razvoja ili za one koji žele izgraditi svoj dom u ruralnom okruženju. S obzirom na već izgrađene kuće u blizini, ovo zemljište pruža sigurnost i potencijalnu zajednicu koja već postoji u okolini. Blizina mora dodatno povećava vrijednost ovog zemljišta, pružajući mogućnost za život u blizini obale i uživanje u ljepotama prirode. Ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže kombinaciju ruralnog života i blizine moru, te za investitore koji prepoznaju potencijal za razvoj. Za sve dodatne informacije ili za dogovor osobnog obilaska, molimo vas da nas kontaktirate.

Nemojte propustite ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me  
već danas! ID KOD AGENCIJE: ST2502

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669360

Agencijska šifra: ST2502