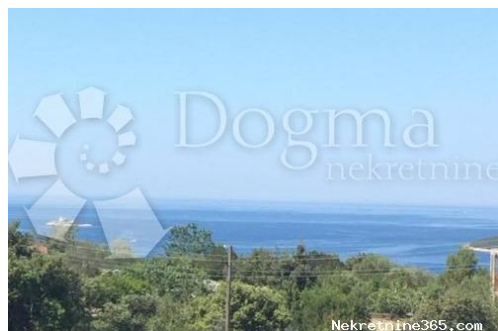


## Građevinsko zemljište uz more, Marina, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište uz more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2871 m <sup>2</sup>
Cijena:	373,230.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Marina
Naseljeno mjesto:	Vinišće
Poštanski broj:	21222



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Građevinsko zemljište u Vinišću, površine 2871 kvadratnih metara, predstavlja izvanrednu priliku za razvoj raznovrsnih projekata. Smješteno je na idealnoj lokaciji, udaljenoj svega 450 metara od mora, što pruža nevjerojatnu priliku za život ili turizam u blizini obale. Prilaz zemljištu je omogućen pristupnim putem (makadamom) koji se proteže oko 250 metara, osiguravajući lako povezivanje s glavnim cestama. Važno je istaknuti da postoji mogućnost parcelizacije, što otvara vrata raznolikim mogućnostima za investitore ili pojedince koji žele prilagoditi zemljište svojim potrebama i ambicijama. Parcelizacija omogućuje fleksibilnost u planiranju i iskorištavanju prostora prema specifičnim zahtjevima projekta. Uz svoju izvanrednu lokaciju, dostupnost osnovnih infrastrukturnih resursa i potencijal za parcelizaciju, ovo građevinsko zemljište u Vinišću predstavlja pravu investicijsku priliku s neograničenim potencijalom za razvoj i prosperitet. ID KOD AGENCIJE: ST2499

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669373

Agencijska šifra: ST2499