

## DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA, Vrši, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	202 m <sup>2</sup>
Površina placa:	139 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	4
Cijena:	259,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2000
Zadnja adaptacija:	2021



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi

### Opis

Opis: DVOJNA KUĆA U VRSIMA SAMO 350 METARA OD MORA Kuća se nalazi svega 350 metara od mora, prilika za investiciju za vaše obiteljske ili turističke potrebe. Sastoji se od 61 m<sup>2</sup> prizemlja i 61 m<sup>2</sup> kata. U prizemlju se nalazi prostrani stan s kuhinjom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom te zatvorenom terasom, pružajući udoban i funkcionalan prostor za uživanje. Na katu se nalazi još jedan stan sličnog rasporeda, s kuhinjom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonicom i prostranom terasom. Uz kuću se nalazi gospodarska zgrada koja dodatno obogaćuje ovu nekretninu. Prizemlje ove zgrade prostire se na 40 m<sup>2</sup> i nudi garažu, ostavu te mali stan s kuhinjom i kupaonicom. Na katu se

nalazi još jedan stan s dvije spavaće sobe, kuhinjom, dnevnim boravkom, kupaonicom i terasom. Kuća je spojena na gradski vodovod, a kanalizacija je riješena putem septičke jame, predan je zahtjev za spajanje na gradsku kanalizaciju. U dvorištu i iza kuće uz cestu osigurano je dovoljno mjesta za parking 3 automobila, pružajući praktičnost i komfor svim stanarima. S obzirom na blizinu mora, ova kuća savršeno je pozicionirana u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za udoban život ili uživanje u odmoru. Za sve dodatne informacije ili organizaciju razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. Kontakt: Vedrana Bašić +385919077396 vedrana.basic@dogma-nekretnine.com Danijela Stojčinović +38598/920-6268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062547

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 669379  
Agencijska šifra: DA100062547